

TERMO DE REFERÊNCIA
RECUPERAÇÃO DE POÇO ARTESIANO:

**RECUPERAÇÃO DE POÇO ARTESIANO
PROFUNDO NO DISTRITO CONCEIÇÃO**

ABRIL 2026



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

APRESENTAÇÃO



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

APRESENTAÇÃO/ JUSTIFICATIVA

A Prefeitura Municipal de Rio Formoso/ PE apresenta a seguir o **Termo de Referência para Contratação de empresa visando a execução de serviços, com fornecimento de materiais, para a recuperação e melhoria de Poço Artesiano Profundo no Distrito de Conceição na Zona Rural de Rio Formoso/PE.**

Os serviços objetivam viabilizar e regularizar o abastecimento público de água potável no Distrito de Conceição considerada crítica, onde o poço hoje está sem funcionamento e necessita de novas instalações de bombas , limpeza e desobstrução do poços , assim como substituição dos tubos existentes de 1 ½ “ de PVC por novas instalação de novas tubulações de ferro galvanizado de 1 ¼ “.

As obras deverão ser executadas de acordo com as especificações técnicas que seguem dentro das normas de perfuração, como as especificações contidas neste memorial e planilhas orçamentarias, sendo o PRAZO DE EXECUÇÃO DE 90 (NOVENTA) DIAS DE ACORDO COM A LIBERAÇÃO DA DEMANDA DA CONTRATANTE, que expedirá Ordem de Execução de Serviço sempre que necessário.

A demanda, com planejamento, fiscalização e controle ficará à cargo da Secretaria Municipal de Obras. De fato, o objeto deste termo de referência é a simples formação de preço de referência para subsidiar o processo de contratação pela Administração Municipal.



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

CONSIDERAÇÕES GERAIS

O OBJETO CONSISTE NA RECUPERAÇÃO E MELHORIA DE POÇO ARTESIANO PROFUNDO NO DISTRITO DE CONCEIÇÃO NA ZONA RURAL DE RIO FORMOSO/PE, CONFORME DEMANDA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORMOSO, INCLUINDO TODO FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA.

Os serviços serão de responsabilidade da Prefeitura Municipal de Rio Formoso/PE, tendo como principal objetivo solucionar um dos graves problemas de Saúde Pública na comunidade, que utiliza soluções individuais de abastecimento de água. A população atualmente está exposta às enfermidades transmitidas por veiculação hídrica, resultando em perdas na qualidade de vida com reflexos na economia local.

O objeto prevê novas instalações de bombas submersas trifásicas de 10cv , incluindo todo o material e conexões hidráulicas, assim como material elétrico necessário para as instalações elétricas.

Também prevista o serviços de limpeza e desobstrução do poços, assim como substituição dos tubos existentes de 1 ½ “ de PVC por novas instalação de novas tubulações de ferro galvanizado de 1 ¼ “, o bombeamento será diretamente no reservatório existente e distribuição para rede de abastecimento do Distrito.

Nenhuma alteração técnica de execução ou materiais não especificados poderão ser utilizados sem o prévio consentimento formal do órgão técnico da CONTRATANTE.

A planilha quantitativa apresentada serve de referencial para a aprovação dos serviços, sendo, todavia de responsabilidade da empresa proponente a apresentação dos serviços descritos em planilha própria, de modo a contemplar a execução dos serviços descritos no memorial e especificações técnicas. As divergências ou omissões serão definidas pela fiscalização da CONTRATANTE.

Prazo de execução: (CONFORME DEMANDA DA PREFEITURA.).

Todos os serviços obedecerão estritamente às normas regulamentadoras da ABNT.



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

RESUMO DO OBJETO



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

3. RESUMO DO OBJETO

3.1- EMPREENDIMENTO:

O OBJETO CONSISTE NA RECUPERAÇÃO E MELHORIA DE POÇO ARTESIANO PROFUNDO NO DISTRITO DE CONCEIÇÃO NA ZONA RURAL DE RIO FORMOSO/PE

3.2- LOCALIZAÇÃO:

Distrito de Conceição do Município de Rio Formoso/PE

3.3 – EMPREENDEDOR:

Prefeitura Municipal de Rio Formoso/PE

3.4 – POPULAÇÃO BENEFICIADA:

Toda a população do Distrito de Conceição que é abastecida pelo sistema próprio de água.

3.5 – CUSTO ESTIMADO DO INVESTIMENTO:

Recursos Próprios (Prefeitura Municipal de Rio Formoso):

Após cotação de mercado verificamos o preço médio de mercado no valor R\$ 51.263.67 (Cinquenta e um mil duzentos e sessenta e três reais e sessenta e sete centavos)



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

MEMORIAL DESCRITIVO



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

MEMORIAL DESCRITIVO

PROCEDIMENTO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS

A contratada deverá executar as obras atendendo às exigências contidas na NBR 12.244 (Construção de poço para captação de água subterrânea).

RECUPERAÇÃO DO POÇO

A recuperação deste poço artesiano profundo será através de máquina perfuratriz do tipo rotativa, com uso de broca tricônica diamantada, com cisterna de lama para lavagem de material de limpeza do poço.

A descrição dos materiais e serviços que competem ao contratado encontra-se disposta neste objeto, estabelecidas na etapa de perfuração do poço, incluindo demais etapas, bem como o Relatório Técnico contendo a descrição do processo executivo, devidamente assinado pelo responsável técnico que o elaborou, bem como Outorga Prévia, Outorga de Direito de Uso e cópias da documentação entregue para os processos de outorga.

TUBULAÇÃO

Serão executados a substituição limpeza e desobstrução do poços, assim como substituição dos tubos existentes de 1 ½ " de PVC , as quais estão muito danificados, por novas instalação de novas tubulações de ferro galvanizado de 1 ¼ " , tendo em vista a tubulação ser de fundamental importância para funcionamento.



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

LIMPEZA E DESENVOLVIMENTO DO POÇO

Deverá ser realizada com o uso de compressor de alta pressão (sistema airlift) a limpeza inicial para a retirada de sólidos e partículas não desejadas. Depois, deverão ser utilizados produtos químicos dispersantes, destinados a desincrustar os filtros e promover o desenvolvimento do poço, assim como a agregar as partículas finas existentes e sólidos não desejados.

A limpeza do poço é feita no período de seis meses e a segunda em um ano, o que gera custos; ficando, assim, por conta do contratante.

TESTE DE VAZÃO

Ainda com o compressor, será feito o teste de vazão após a limpeza e desenvolvimento, por um período mínimo de 24 horas de bombeamento ininterrupto, quando se fará o monitoramento da bomba a ser instalada.

PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para execução dos serviços será de no máximo 90 dias, a contar da emissão da Ordem de Execução de Serviço, salvo motivos de força maior.

INSTALAÇÃO DE BOMBAS SUBMERSAS

A manutenção de bombas submersas é um processo natural que ocorre durante a vida útil dos equipamentos de bombeamento, pois a partir da manutenção periódica é possível ainda estender a durabilidade dos bombeadores.

O motivo mais comum para a procura de manutenção é quando ocorre algum tipo de defeito que impede a utilização dos bombeadores. Entretanto, para diminuir o



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

risco desta quebra de funcionamento é importante realizar a manutenção preventiva deste equipamento.

A manutenção de bombas submersas é recomendada tanto para bombeadores que são utilizados raramente quanto para os que são utilizados diariamente, por longos períodos de tempo ou com intervalos mínimos. No caso de defeitos que surgem como, por exemplo, a quebra de peças, corrosão, menor eficiência de motores, comprometimento da parte elétrica, entre outros problemas que podem surgir eventualmente. Por isso, é essencial buscar manutenção para os bombeadores o quanto antes para evitar possíveis danos ou paralisações das atividades.

Quaisquer reparos deverão ser executados por uma Assistência Técnica Autorizada do Fabricante, devendo a CONTRATADA utilizar peças de reposição genuínas. Isto vai garantir que a segurança do equipamento esteja mantida.

Antes de qualquer intervenção, o motor deve estar parado e desligado da rede e protegido contra eventual acionamento. O funcionamento do motor da bomba deve ser periodicamente inspecionado, observando-se eventuais irregularidades. As entradas e saídas de água devem estar livres.



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

ORÇAMENTO



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

ORÇAMENTO REFERENCIAL

O orçamento básico referencial contém o custo global dos serviços e o demonstrativo do valor orçado, por serviço e atividade, de acordo com AS COTAÇÕES DE MERCADO.

Todos os custos foram obtido com empresas que estão no mercado , já incluso material e mão de obra, conforme modelo fornecido pelo secretaria de Infra e Habitação.



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE

ORÇAMENTO REFERENCIAL(COTAÇÕES)



Rua Barão do Rio Branco, 153 - Centro - Rio Formoso-PE
CEP: 55570-000 | CNPJ: 10.291.177/0001-48



pmrioformoso@yahoo.com.br



www.rioformoso.pe.gov.br



JORGE EDUARDO DE ALENCAR MARTINS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 26468-D/PE